



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	203/2015
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 38/2014-MZ zo dňa 13.2.2014 v znení uznesenia č. 209/2014-MZ zo dňa 26.6.2015 (Západoslovenská distribučná, a. s., parc. reg. E KN č. 3360, 3361/23 a parc. reg. C KN č. 7831/1, k. ú. Nitra – vecné bremeno)
Spracovateľ:	Mária Uhrinová, referent pre majetkové usporiadanie
Napísal:	Mária Uhrinová, referent pre majetkové usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	11.06.2015
Dátum vyhotovenia:	28.05.2015

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 38/2014-MZ zo dňa 13.2.2014

v znení uznesenia č. 209/2014-MZ zo dňa 26.6.2015

(Západoslovenská distribučná, a. s., parc. reg. E KN č. 3360, 3361/23 a parc. reg. C KN č. 7831/1, k. ú. Nitra – vecné bremeno)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 38/2014-MZ zo dňa 13.2.2014 v znení uznesenia č. 209/2014-MZ zo dňa 26.6.2015 nasledovne:

– v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„pozemku registra C KN parc. č. 7831/1 zapísanej na LV č. 3681“

a nahrádza ho znením:

„na pozemkoch zapísaných na LV č. 3681, parcela registra C KN č. 7831/1 a parcela registra E KN č. 3356/1“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 38/2014-MZ zo dňa 13.2.2014 v znení uznesenia č. 209/2014-MZ zo dňa 26.6.2015 (Západoslovenská distribučná, a. s., parc. reg. E KN č. 3360, 3361/23 a parc. reg. C KN č. 7831/1, k. ú. Nitra – vecné bremeno)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre schválilo uznesením č. 38/2014-MZ zo dňa 13.2.2014 v znení uznesenia č. 209/2014-MZ zo dňa 26.6.2015 zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Nitra, a to parcely registra E KN č. 3360 a 3361/23 zapísaných na LV č. 6879 a pozemku registra C KN parc. č. 7831/1 zapísanej na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „NA Nitra Mlynárce V311,312, VNK“, vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremena budú zriadené na dobu určitú, počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013

Uložilo vedúcemu odboru majetku uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia v termíne do 31.10.2014.

V zmysle uznesení bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č.j. 1027/2015/OM. Po podpísaní zmluvy nám zástupca spol. Záp. distribučná, a.s. oznámil, že k predmetným pozemkom pribudol ďalší pozemok „E“KN parc. č. 3356/1 – orná pôda o výmere 1064 m², LV č. 3681, ktorá tvorí majetkovú podstatu pozemku „C“KN parc. č. 7999/1 bez založeného LV (Bratislavská ul.). Z uvedeného dôvodu je nevyhnutné schváliť zmenu uznesenia. Následne bude uzatvorený dodatok k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.j. 1027/2015/OM.

Mestská rada v Nitre: návrh na zmenu uznesenia prerokovala na zasadnutí dňa 26.5.2015 a odporúča zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 38/2014-MZ zo dňa 13.2.2014 v znení uznesenia č. 209/2014-MZ zo dňa 26.6.2015 tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 38/2014-MZ zo dňa 13.2.2014 v znení uznesenia č. 209/2014-MZ zo dňa 26.6.2015 (Západoslovenská distribučná, a. s., parc. reg. E KN č. 3360, 3361/23 a parc. reg. C KN č. 7831/1, k. ú. Nitra – vecné bremeno) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.